

銷售項目

SEASCAPE

发展商	Seaview (Sentosa) Pte Ltd
地址	57 Cove Way, Singapore 098308 59 Cove Way, Singapore 098309
土地地契	99 年地契, 從 2007 年 6 月 9 日起计算
土地面积	157,108 平方英尺 (14,596 平方公里)
开发項目类型	建设为兩栋八层公寓住宅單位, 包括地下停车位和休闲设施
建築概念	以船舶为建築特色, 提供无敵大海景及可瞭望南部岛屿景色
銷售公寓單位數量	151

單位类型和数量

类型	三卧室	四卧室	顶层公寓	天空別墅及 海景別墅
单位面积(平方英尺)	2,164 to 2,336	2,669 to 4,069	3,380 to 4,252	6,631 to 9,666
每戶单位持份量	9	9 to 12	11 to 12	17 to 21
持份量	49	39	12	2
MF=\$78/Share/mth SF=\$10/share/mth SDC=\$35.55/share/mth Total=\$123.55/share/mth (Subject to GST)	\$1,112	\$1,112 to \$1,483	\$1,359 to \$1,483	\$2,100 to \$2,595

娱乐设施	蓝天游泳池和 Spa 按摩区 綠野游泳池 儿童戏水池 俱乐部 健身室 蒸汽房 红树林步道 观赏台 海洋阳台 花園區阳台 大瀑布
停车位数量	193
預計临时入住日期	2011 年 2 月 25 日

<p>楼面高度</p>	<p>Type A/B/C (一楼至六楼) 客廳飯廳 2.7 米至 3.1 米 美食廚房 2.7 米 湿厨房 2.5 米 臥室 3.1 米</p> <p>Type A/B/C (七楼) 客廳飯廳 3 米至 3.4 米 美食廚房 3 米 湿厨房 2.5 米 臥室 2.85 米至 3.4 米</p> <p>Type D(三楼至六楼) 客廳飯廳 2.7 米 美食廚房 2.7 米 湿厨房 2.5 米 臥室 2.7 米</p> <p>PH 客廳飯廳 2.9 米至 3.3 米 美食廚房 2.9 米 湿厨房 2.7 米 臥室 2.9 米</p> <p>SV1 客廳飯廳 2.7 米 美食廚房 2.7 米 湿厨房 2.5 米 臥室 2.7 米</p> <p>SV2 客廳飯廳 2.9 米 美食廚房 2.9 米 湿厨房 2.5 米 臥室 2.9 米</p>
<p>设施包括</p>	<p>客廳飯廳和主臥室使用管道空調 客廳飯廳和主臥室使用調光裝置 Varrena Poliform 全套美食廚房設備 Miele 內置蒸汽炉, 烤箱和咖啡机 Miele 红酒地窖 Miele 冰箱 Miele 洗碗盤机 Miele 洗衣及乾衣机</p>

	<p>Type D 单位 臥室使用管道空調</p> <p>專屬顶层公寓, 天空別墅和海景別墅</p> <p>小型游泳池及 Spa 喷射 臥室全使用管道空調</p>
其他设施	<p>專人看管服务 大堂有專屬的高球貯存室 私人电梯樓層</p>
周边公交设施	<p>港湾地鐵站</p> <p>往返港升涛湾与湾中心及怡丰城的区间车</p>
开发商律师	TSMF Law Corporation (Ms Tan Bee Lian)