

## Mayfair Garden

| 执行摘要    |  |
|---------|--|
| 开发商     | Citrine Property Pte Ltd<br>Subsidiary of Oxley Holdings Limited   |
| 开发商许可证号 | C1281  |
| 项目名     | Mayfair Gardens  |
| 地址      | 8,10,12 and 14 Rifle Range Road  |
| 地契      | 99年屋契  |
| 场地面积    | 10,788.8平方米  |
| 预计包空日期  | 包空：2024年12月31日<br>法律交付：2027年12月31日   |
| 地积比率    | 1.4  |
| 描述      | 建设四栋五层公寓的阁楼住宅（共计215个单位），包括地下层停车场，游泳池与配套设施在Rifle Range Road (Bukit Timah Area) 的 MK 16 Lots 01611N & 01613L |
| 停车场数量   | B1-174 (inclusive of 2 visitor lots)<br>无障碍停车位 - 3   |

### 单位类型草稿

| 类型      | 预计单位面积(平方英尺) | 单位数量 | 百分率  |
|---------|--------------|------|------|
| 1卧室     | 495-646      | 25   | 12%  |
| 1卧室+ 书房 | 549-753      | 64   | 30%  |
| 2卧室     | 710-904      | 72   | 33%  |
| 2卧室+ 书房 | 797-1023     | 14   | 7%   |
| 3卧室     | 1012-1216    | 26   | 12%  |
| 4卧室     | 1216-1249    | 8    | 4%   |
| 顶层阁楼    | 1539-1733    | 6    | 3%   |
| 总数      |              | 215  | 100% |

### 项目账户

|                 |  |
|-----------------|--|
| 支付详情            | For payment made by way of Cheque should crossed "Account Payee only" and drawn in favour of<br><b>MALAYAN BANKING BERHAD for project account number 04013020241 OF CITRINE PROPERTY PTE. LTD.</b> |
| 海外电汇账户 - 项目银行账户 |  |
| 受益人银行名称         | Malayan Banking Berhad, Singapore Branch   |
| 银行地址            | 2 Battery Road Maybank Tower Singapore 049907  |
| 银行账号            | 040-130-202-41   |
| 银行代码            | 7302   |
| Swift代码         | MBBESGSG   |
| 分支代码            | 001  |
| 受益人账户名称         | Citrine Property Pte. Ltd.   |

资料倾向变迁，截至2018年5月19日